DATOS RELATIVOS PARA EFECTOS DE LA DEPRECIACION

(Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

38 (Clasificación)	39 Material Estructural Predominante	40 Estado de conservación
1. Casa Habitación 2. Tienda, Deposito, Almacén 3. Edificio (o predio en Edif.) 4. Clinica, Hospital Cine, Industria, Taller, Etc.	1. Concreto 2. Ladrillo 3. Adobe (Quincha, Madera)	1. Muy Bueno 2. Bueno 3. Regular 4. Malo 5. Muy Malo

DESCRIPCIÓN DE EDIFICIOS (Anotar sólo si es aplicable)

41 NUMERO TOTAL DE SOTANOS	
42 NUMERO TOTAL DE PISOS	

DESCRIPCIÓN DE EDIFICIOS (Anotar sólo si es aplicable)

43 UBICACIÓN: 1. Hasta 4to. Piso 2. A partir del 5to. Piso	
44 NUMERO TOTAL DE PISOS QUE OCUPA EL PREDIO	

APLIQUE CUIDADOSAMENTE LOS VALORES (CATEGORIAS Y TABLAS) ESPECIFICADOS EN LA CARTILLA DE INSTRUCCIONES

CONSIDERE CENTIMOS

DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO :

Datos de la Construcción (Hacer cálculos en hoja aparte. Las Enmendaduras invalidan la Declaración):

45 PISO N°	46 ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCIÓN (En Años)	CATEGORIAS 47 MUROS Y COLUMNAS	48 TECHOS	49 PISOS	50 PUERTAS Y VENTANAS	51 REVESTIMIENTOS	52 BAÑOS	53 INSTALAC. ELECT Y S	54 (47+48+49+50+51+52+53) VALOR UNITARIO POR M2	55 INCREMENTO (5%)	56 DEPRECIACIÓN (En Soles)	57 (54+55+56) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	58 AREA CONSTRUIDA (M2)	59 (57+58) VALOR ÁREA CONSTRUIDA	60 VALOR ÁREAS COMUNES	61 (59+60) VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
	CATEGORIA DE ACUERDO					A										
	CUADRO DE VALORES															
												AREA CONSTRUIDA				

(3) Sólo para los Predios ubicados a partir del 5to. Piso

67 Frontis MI
AREA TOTAL DEL PREDIO

TOTAL AREA CONSTRUIDA 62

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN 63

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES (*) (Piscinas, Campos, de Deporte, Inst. Industriales, de Servicios, cercos, etc.) 64

VALOR TOTAL DEL TERRENO (66X67) 65

AUTOAVALUO 63+64+68 FECHA DE DECLARACIÓN 66

DATOS DEL TERRENO:

65 Fecha de Adquisición	66 Área M2		67 Valor Arancel por M2	
		X		=

70 OBSERVACIONES:

(*) Casillero N° 64 - Valor Estimado de Otras Instalaciones

Instalación:	Valor Estimado en Soles
	S/.
TOTAL	S/.

DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON VERDADEROS

.....DE .....DEL 20 .....

.....

Firma del Propietario o Representante Legal